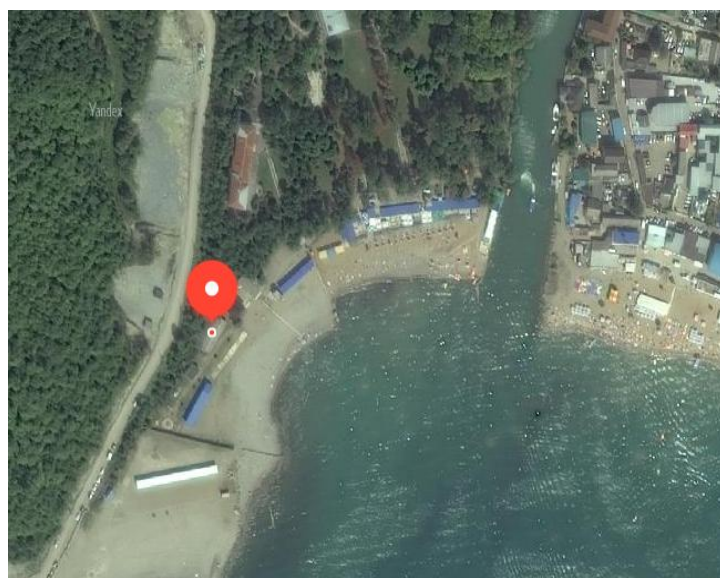
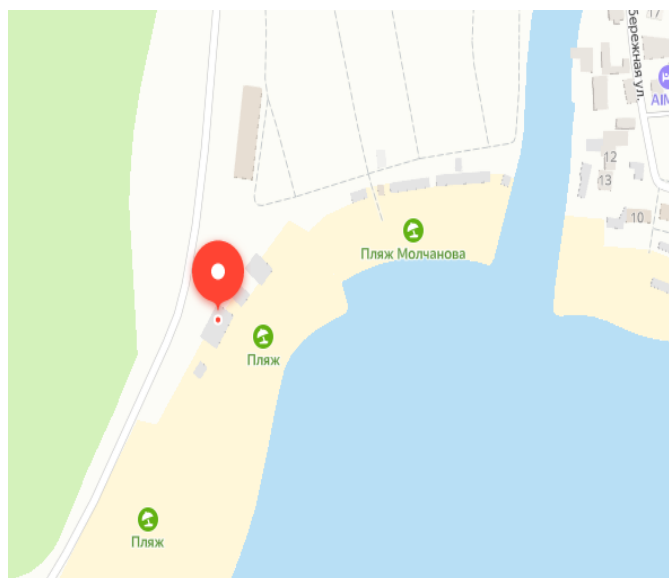


ПРОДАЖА

Нежилое здание и право аренды земельного участка расположенного по адресу: Россия, Краснодарский край, Туапсинский район, п.г.т. Джубга, микрорайон «Восход», участок 13 «Б»

Цена имущества – 3 877 680 рублей, в том числе НДС 646 280 руб.

Локация и месторасположение объектов недвижимости



Объекты недвижимости расположены по адресу: Россия, Туапсинский район, п.г.т. Джубга, микрорайон «Восход», участок 13 «Б», подъездные пути – через территорию ООО «СОК «Радость». Объект недвижимости расположен в микрорайоне «Восход» в западной части пгт. Джубга в окружении жилой и общественно-деловой застройки, на первой линии пляжа.

Характеристика административного здания

Кадастровый номер	23:33:0103003:117
Общая площадь	363,2 кв.м.
Назначение	Нежилое
Наименование	Нежилое здание
Год постройки	1991
Перекрытия чердачные	деревянные
Этажность	Двухэтажное здание
Фундамент	Бетонный ленточный
Стены	1 эт. Бетонные блоки, 2 эт. – металл. каркас, обшит ДСП
Электроосвещение	Нет
Водопровод	Нет
Канализация	Нет

Характеристика земельного участка

Кадастровый номер	23:33:0103001:140
Общая площадь	528 кв.м.
Категория земель	Земли населенных пунктов – для обеспечения сохранности и эксплуатации пляжных сооружений

Фотографии объекта недвижимости



Способ реализации: аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене

	Собственник	Организатор торгов	Начальная цена (минимальная) цена	3 877 680 рублей, в том числе НДС 646 280 руб.
Наименование организации	АО «Газпром газораспределение Майкоп»	ООО «Электронная торговая площадка ГПБ»	Шаг аукциона	116 330 руб. 40 коп. в том числе НДС
Контактное лицо	Лысенко Екатерина Александровна		Прием заявок (с)	23.08.2022 г. с 09:00 по московскому времени
Телефон	(8 8772) 57-80-34	8-800-100-66-22	Прием заявок (по)	21.09.2022 г. 18:00 по московскому времени
Адрес электронной почты	LysenkoEA@adyygaz.ru		Дата аукциона	22.09.2022 г. 15:00 по московскому времени

Детально с правилами проведения торгов, требованиями к участникам, условиями и порядком заключения договора купли-продажи можно ознакомиться на сайте - организатора торгов

Порядок подачи заявок: в соответствии с документацией в электронной форме и Регламентом ЭТП ГПБ <https://etp.gpb.ru/>